

AGENCE NATIONALE DU FONCIER URBAIN

2ème Avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales

Après infructuosité de l'appel d'offres n°001/D.G/D.A.F/A.N.F.U/2025
relatif à l'acquisition de seize (16) véhicules de service

NIF : 002416120425003

Suite à l'infructuosité du premier appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales, L'Agence Nationale du Foncier Urbain (ANFU), lance un deuxième avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales relatif à l'**Acquisition de Seize (16) Véhicules de service au profit de l'Agence Nationale du Foncier Urbain "ANFU"** repartis en 04 lots séparés.

- LOT N°01 : 07 VEHICULES BERLINES TYPE TOURISTIQUE
- LOT N°02 : 01 VEHICULE PERFORMANT BERLINE TYPE TOURISTIQUE
- LOT N°03 : 03 VEHICULES TOUT TERRAINS
- LOT N°04 : 05 VEHICULES PICK-UP

Cet appel d'offres est destiné aux concessionnaires constitués sous forme de sociétés commerciales, conformément à la législation en vigueur. Les candidats doivent être titulaires :

- d'un agrément délivré par le ministère chargé de l'Industrie ; d'un certificat attestant le respect des conditions et modalités exigées à l'exercice des activités de commercialisation et d'importation de matières premières, de produits et de marchandises destinés à la revente, délivré par le ministère chargé du Commerce, ainsi disposant d'un registre de commerce comportant l'activité objet du présent cahier des charges.

Les soumissionnaires doivent également justifier de la qualité de concessionnaires de véhicules neufs, de fabricants de véhicules, et disposer d'un service après-vente et de maintenance conforme aux exigences réglementaires.

Les candidats intéressés par le présent avis d'appel d'offres ouvert peuvent retirer les cahiers des charges, contre le paiement de la somme non remboursable de Dix mille (10 000, 00) DA, auprès du :

AGENCE NATIONALE DU FONCIER URBAIN "ANFU"
DIRECTION GENERALE
DIRECTION DE L'ADMINISTRATION ET DES FINANCES
Siège social ; RUE JOURNALISTES VIETNAM -SAÏD HAMDINE, W. D'ALGER, 4EME ETAGE.

Les dossiers de soumission, établis et présentés, doivent comprendre trois (03) offres distinctes :

Le dossier de candidature : Contient une déclaration de candidature, une déclaration de probité et tout document permettant de vérifier les conditions d'éligibilité et d'évaluer les capacités des candidats ou soumissionnaires énumérés dans l'article n°11 du cahier des charges.

Offre technique : contient une déclaration à souscrire, le cahier des charges portant à la dernière page la mention manuscrite « lu et accepté », et tout document permettant d'évaluer l'offre technique : un mémoire technique justificatif et tout autre document exigé dans l'article n°11 du cahier des charges.

Offre financière : contient la lettre de soumission, et le montant détaillé de l'offre.

Les trois enveloppes ci-dessus, portant le nom et l'adresse du soumissionnaire et indiquant la référence et l'objet de l'appel d'offres doivent être insérées dans une enveloppe unique, cachetée et anonyme, ne comportant que les indications suivantes :

A n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres
2ème Avis d'Appel d'Offres National ouvert avec exigence de capacités minimales
Relatif à l'Acquisition de Seize (16) Véhicules de service au profit de l'Agence Nationale du Foncier Urbain "ANFU"- N°001/DAF/DG/ANFU/2025.
répartis en 04 lots séparés :

- LOT N°.... :

La durée de préparation des offres est fixée à Quinze (15) jours à compter de la date de la première parution de l'avis d'appel d'offres au bulletin officiel des marchés de l'opérateur public (BOMOP) ou dans les quotidiens nationaux. La date limite de dépôt des offres correspond au dernier jour de la durée de préparation des offres de huit heures (08H00) à midi (12H00).

L'ouverture des plis aura lieu en séance publique, le dernier jour correspondant à la date fixe de dépôt des offres à treize heures (13h00) au siège de l'Agence Nationale du Foncier Urbain (ANFU).

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant un délai égal à la durée de préparation des offres augmentée de quatre-vingt-dix (90) jours et ce, à compter de la date de leur dépôt.

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران والمدينة
الوكالة الوطنية للعقار الحضري « ANFU »

الإعلان الثاني عن مناقصة وطنية مفتوحة مع اشتراط قدرات دنيا
بعد عدم جدوى المناقصة الوطنية رقم 001 /م.ع.ا.م./و.و.ع.ح/2025
المتعلقة باقتناء ستة عشر (16) مركبة خدمية

رقم التعريف الجبائي: 002416120425003

نتيجة عدم جدوى أول إعلان للمناقصة الوطنية المفتوحة مع اشتراط قدرات دنيا ، تعلن الوكالة الوطنية للعقار الحضري (ANFU) عن إطلاق ثاني إعلان لمناقصة وطنية مفتوحة مع اشتراط قدرات دنيا، من أجل اقتناء ستة عشر (16) سيارة خدمة لفائدة الوكالة الوطنية للعقار الحضري "ANFU" ، موزعة على أربع (04) حصص منفصلة:

- الحصة رقم 01: 07 سيارات سيدان سياحية
- الحصة رقم 02: 01 سيارة عالية الأداء سيدان سياحية
- الحصة رقم 03: 03 سيارات رباعية الدفع
- الحصة رقم 04: 05 سيارات بيك أب

هذا الإعلان عن مناقصة موجه للوكلاء المعتمدين المنظمين في شكل شركات تجارية، وذلك وفقاً للتشريع المعمول به. ويجب على المترشحين أن يكونوا حاملين لما يلي:

- اعتماد صادر عن الوزارة المكلفة بالصناعة؛ شهادة تثبت الامتثال للشروط والكيفيات المطلوبة لممارسة أنشطة تسويق واستيراد المواد الأولية والمنتجات والسلع الموجهة لإعادة البيع، صادرة عن الوزارة المكلفة بالتجارة، بالإضافة إلى السجل التجاري يتضمن النشاط موضوع دفتر الشروط هذا.
- كما يتعين على المتعهدين إثبات صفتهم كوكلاء معتمدين لبيع المركبات الجديدة أو مصنعين للمركبات، والتوفر على خدمة ما بعد البيع والصيانة مطابقة للتشريعات التنظيمية.
- فعلى المؤسسات المهتمة بهذا الإعلان سحب دفتر الشروط مقابل دفع مبلغ غير قابل للاسترداد قدره عشرة آلاف (10,000.00) دينار جزائري، وذلك لدى:

الوكالة الوطنية للعقار الحضري
المديرية العامة
مديرية الإدارة والمالية
المقر الاجتماعي: شارع صحفيي الفيتنام- سعيد حمدين، ولاية الجزائر، الطابق الرابع

يجب أن تحتوي ملفات الترشيح، التي يتم إعدادها وتقديمها، على ثلاث (03) عروض و هي:
ملف الترشيح: يحتوي على تصريح بالترشح، تصريح بالنزاهة، وكل وثيقة تثبت شروط التأهيل وتمكن من تقييم قدرات المترشحين أو المتعهدين، كما هو مذكور في المادة رقم 11 من دفتر الشروط.
العرض التقني: يحتوي على التصريح بالاكتمال، دفتر الشروط موقع بخط اليد في الصفحة الأخيرة بعبارة « قرئ ووافق عليه »، وكل وثيقة تسمح بتقييم العرض التقني، كالمذكرة التقنية التبريرية وكل وثيقة أخرى مطلوبة في المادة رقم 11 من دفتر الشروط.
العرض المالي: يحتوي على رسالة العرض، والمبلغ المفصل للعرض.

الأطراف الثلاثة المذكورة أعلاه ، تحمل اسم وعنوان المؤسسة المشاركة في المناقصة وتوضح مرجع طلب العروض ورقم المناقصة المفتوحة التي يجب إدراجها في ظرف آخر وحيد مغلق ومجهول ، يحتوي فقط على العبارة التالية :

لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض
ثاني إعلان عن المناقصة المفتوحة مع اشتراط قدرات دنيا
المتعلقة باقتناء ستة عشر (16) سيارة خدمة لفائدة الوكالة الوطنية للعقار الحضري
"ANFU" رقم: 001/م.ع.ا.م./و.و.ع.ح/2025

في حصة متفرقة:

حصة رقم :

تم تحديد مدة تحضير العروض بخمسة عشر (15) يوماً ابتداء من تاريخ أول نشر لإعلان المناقصة في النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي (BOMOP) أو في الصحف الوطنية. ويحدد آخر أجل لإيداع العروض في اليوم الأخير من مدة تحضير العروض، من الساعة الثامنة (08:00) صباحاً إلى غاية الساعة الثانية عشرة (12:00) ظهراً. وفي حال تصادف هذا التاريخ مع يوم عطلة رسمية و/أو يوم راحة قانوني (الجمعة والسبت)، يتم تلقائياً تأجيل آخر أجل لإيداع العروض إلى أول يوم عمل موالي.

سيتم فتح الأظرفة الخاصة بملفات الترشيح والعروض التقنية والمالية في جلسة علنية، بحضور المتعهدين أو ممثليهم، وذلك في اليوم الأخير المحدد كموعدها لإيداع العروض، على الساعة الواحدة زوالاً (13:00)، بمقر الوكالة الوطنية للعقار الحضري (ANFU).

يبقى المتعهدون ملتزمين بعروضهم لمدة تعادل مدة تحضير العروض مضافة إليها تسعون (90) يوماً، ابتداء من تاريخ إيداعها.